

QDS GROUP srl Società d'ingegneria Via delle Querce 15/17 06083 Bastia Umbra (PG)	
ID COMMESSA: 0188 Mini-Ascensore Pontenuovo	
Nome file	
Titolarità: COMUNE DI DERUTA	
Responsabile di progetto: Arch. Mario Bruno Broccolo	
Firme: Direttore tecnico QDS GROUP s.r.l: Arch. Bruno Mario Broccolo Progetto architettonico: Arch. Bruno Mario Broccolo	
Luogo: Scuola Infanzia e Primaria, Istituto Omnicomprensivo Mameli Magnini Pontenuovo, Via Francescana, Deruta	
Procedimento: "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - "Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione mini-ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini"	
Elaborato; OS - Oneri della Sicurezza PROGETTO ESECUTIVO	

CALCOLO ONERI PER LA SICUREZZA		
DATO	DESCRIZIONE	FORMULE
O	Oneri calcolati	Psg x SG
SG	Importo delle Spese Generali calcolate	(IL / Csg1) x Csg2
Psg	Percentuale delle Spese Generali	T1 x [1 + (T2 + T3 + T4)]
T1%	Percentuale di base	vedi tabella sottostante
T2%	Incremento per difficoltà operative	vedi tabella sottostante
T3%	Incremento per livello di rischio	vedi tabella sottostante
T4%	Altri incrementi	vedi tabella sottostante
Csg1	Coefficiente 1 delle spese generali	1,1 x (1 + Csg2)
Csg2	Coefficiente 2 % spese generali	Vedi prezzario (percentuale imposta al 15%)

IMPORTO LAVORI DA COMPUTO

85 826,22 €

RISULTATI DI
CALCOLO

4 681,43 €

10 177,02 €

46,00%

dati di input

1,265 (Umbria 2025)

15,00% (Umbria 2025)

Tabella 1

T1% - Percentuale di base						
Raggruppamento per categorie	A		B	C	D	E
Importo lavori (€)	Ristrutturazioni	Nuove Costruzioni	Opere a rete	Opere Stradali	Opere di Bonifica	Opere Tecnologiche
0 < IL < 150.000	40,00%	34,00%	28,90%	24,60%	20,90%	17,70%
150.000 < IL < 500.000	34,50%	29,30%	24,90%	21,20%	18,00%	15,30%
500.000 < IL < 1.500.000	25,30%	21,50%	18,30%	15,50%	13,20%	11,20%
1.500.000 < IL < € 5.000.000	16,80%	14,30%	12,20%	10,30%	8,80%	7,50%
IL > 5.000.000	12,60%	10,70%	9,10%	7,80%	6,60%	5,60%

Relativamente alla corretta assegnazione della categoria d'opera al giusto raggruppamento si riportano nell'allegato A nella "Tabella delle Categorie" sia i riferimenti associati alle categorie EX D.P.R. n. 34/2000 sia di quelle ridefinite ai sensi del D.P.R. n.207/2010; l'assegnazione del singolo lavoro è fatta sulla base della categoria di lavori prevalente.

Tabella 2

T2% - Incremento per difficoltà operative				
Natura dei lavori	Mezzi impiegabili in riferimento all'area di cantiere			
	Disagevole - Mezzi piccoli	Disagevole - Mezzi normali	Agevole - Mezzi piccoli	Agevole - Mezzi normali
Opere edili	10%	8%	5%	2%
Opere stradali	7%	5%	3%	1%

Nel caso di opere a rete considerare la condizione di lavoro peggiore.

Tabella 3

T3% - Incremento per livello di rischio			
Livello di Rischio	Basso	Medio	Alto
	5%	10%	15%

Valutazione del progettista collegata alla analisi e valutazione dei rischi connessi al cantiere in esame.

Tabella 4

T4% - Altri incrementi	
Lavori rimozione amianto o di altre materie pericolose	10%
Demolizioni estese > 70% della cubatura preesistente	10%
Opere prefabbricate	10%
Nessun incremento	0%

IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA	4 681,43 €
INCIDENZA SULL'IMPORTO LAVORI	5,45%
LAVORI EDILI PURI	67 846,81 €
SPESE GENERALI	10 177,02 €
UTILE DI IMPRESA	7 802,38 €
INCIDENZA SULLE SPESE GENERALI	46,00%